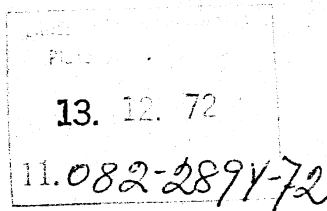




STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring
och utvidgning av stadsplanen för
FOLKETS PARK m m inom Eksjö stad och kommun
upprättat av stadsarkitektkontoret 1971-11-05
Dnr S 1971-095



§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

- a Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b Med N betecknat område får användas endast för barnstuga eller därmed jämförligt ändamål.

Mom 2 Specialområden

- a Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.
- b Med Ta betecknat område får användas endast för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Mom 1 På med u betecknad mark får ej vidtas anordningar som gör det svårt eller omöjligt att anlägga eller underhålla underjordiska allmänna ledningar.

Mom 2 På med el betecknad mark får ej vidtas anordningar som gör det svårt eller omöjligt att anlägga eller underhålla elektriska högspänningsledningar. Ej heller får vidtas anordningar som äventyrar ledningarnas säkerhet.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Mom 1 På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

Mom 2 Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus eller kedjehus.

§ 5 BEBYGGELSENS OMFATTNING

- Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får uppföras endast en huvudbyggnad och ett garage eller annan mindre gårdsbyggnad.
- Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 150 m² och gårdsbyggnad 40 m². I intet fall får dock mer än en fjärdedel (1/4) av tomtens areal bebyggas.

§ 6 VÅNINGSAANTAL, VINDSINREDNING

- Mom 1 Inom område, som betecknats med romersk siffra, får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.
- Mom 2 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna om byggnads höjd möjliggör. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 7 BYGGNADS HÖJD

- Mom 1 På område, som betecknats med arabiska siffror i romb, får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffrorna anger.
- Mom 2 Oberoende av vad som stadgas i mom 1 får garage eller annan gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8 ANTAL BOSTADSLÄGENHETER

- Mom 1 Inom med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.
- Mom 2 Inom med Sr betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en lägenhet.
- Mom 3 I garage eller annan dylik gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Eksjö 1971-11-05

Ulf Boardy
Ulf Boardy
Stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut med antagande 1972-11-23 §258

Gunn Klages
Kommunfullmäktiges sekr

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 15 mars 1973, varigenom ifrågavarande ändring och utvidgning av stadsplan fastställts. Jönköping som ovan.

May Nilsson

Kopians likhet med originalet bebyggas:

Margaretha Andersson