

1987-01-28

Dnr 1981-073-607



Jönköpings län
Eksjö kommun
EKSJÖ STAD

1987-06-22
11.082-1018-87
2000-1621-89

Förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för
ING 2 KASERNOMRÅDE M M

Upprättat av plan- och byggnadskontoret 1986-08-27, reviderat
m a p karta 1987-01-28

BESTÄMMELSER

§ 1 PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Byggnadskvarter

- a Med Aq betecknat område får användas endast för allmänt ändamål. Sådan förändring av en byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär eller dess anpassning till omgivningen. Viss begränsad ny bebyggelse kan medges som utformas och i övrigt provas lämplig med hänsyn till områdets karaktär av kulturhistoriskt värdefull miljö. Under samma förutsättningar får bebyggelse som skadas genom brand, våda eller liknande ersättas med ny bebyggelse.
- b Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c Med Bh betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så provas lämpligt, även för handels- och hantverksändamål.

Mom 1 Specialområden

- a Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.
- b Med M betecknat område får användas endast för militärt och därmed samhörigt ändamål.
- c Med Mg betecknat område får användas endast för militärt ändamål. Sådan förändring av en byggnad får ej vidtas som förvanskar dess yttre form och allmänna karaktär eller dess anpassning till omgivningen. Viss begränsad ny bebyggelse kan medges som utformas och i övrigt provas lämplig med hänsyn till områdets karaktär av kulturhistoriskt värdefull miljö. Under samma förutsättningar får bebyggelse som skadas genom brand, våda eller liknande ersättas med ny bebyggelse.

d Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark.

e Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med pl och punktprickning betecknad del av militärområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

Mom 3 Med pl och punktprickning betecknad del av bostadsområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

Mom 4 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 5 EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRÅDE

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger. Sådant område får icke indelas i mer än en tomt.

§ 6 EXPLOATERING AV TOMT

Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus och andra gårdsbyggnader icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 kvadratmeter. Uthus och andra gårdsbyggnader får ej uppta större sammanlagd area än 50 kvadratmeter. Dock får högst 1/4-del av tomtens areal bebyggas.

Mom 3 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

§ 7 BYGGNADS UTFORMNING

Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

Mom 3 På med n betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

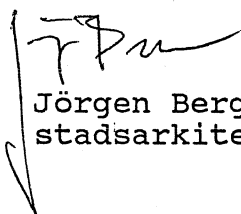
Mom 4 På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Dock får uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras till en höjd av högst 2,5 meter.

§ 8 UTFARTSFÖRBUD

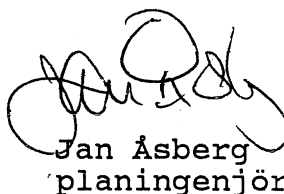
Mom 1 Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Mom 2 I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart mot gata.

I tjänsten

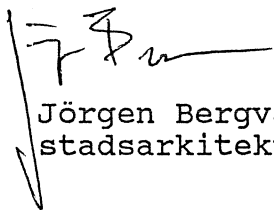


Jörgen Bergvall
stadsarkitekt

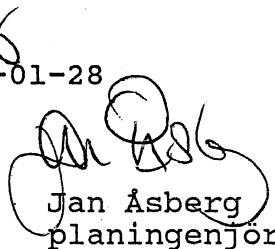


Jan Åsberg
planingenjör

Reviderat m a p karta 1987-01-28

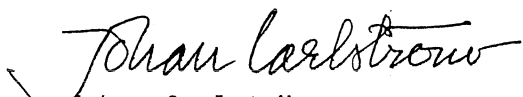


Jörgen Bergvall
stadsarkitekt



Jan Åsberg
planingenjör

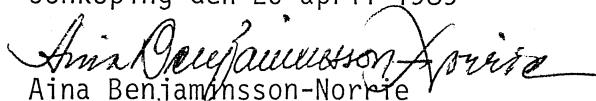
Tillhör kommunfullmäktiges beslut med antagande 1987-04-23 § 40



Johan Carlström
Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län beslut den 21 mars 1989.

Jönköping den 26 april 1989



Aina Benjamiñsson-Norrie