



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- BK₁ Bostäder och kontor med tillåtelse att bedriva läkarpraktik
- S Skola

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₂ Trädet får inte fällas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter

ILLUSTRATION

Illustrationslinjer

- Föreslagen fastighetsgräns

Till planen hör:			
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning		
Genomförandebeskrivning			
Detaljplan för	Dnr 2009-0338-402	Antagandehandling	
LÄROVERKET 2, EKSJÖ STAD		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande 2009-08-19	SBU
Eksjö kommun, Jönköpings län		Antagande 2011-01-11	KS
Laga kraft 2011-01-26			
 Emma Adolfsson Planarkitekt		 Mikael Klaesson Planarkitekt	

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Stödmur
- Väglinje
- Slänt
- Häck
- Bostadshus resp. uthus med fasadmått
- Bostadshus resp. uthus med takmått
- Transformatorbyggnad
- Avvägd gathöjd
- Nivåkurvor
- Servitut
- Ledningsrätt
- Registreringsnummer för fastighet
- Träd
- Flaggstång
- Vattendrag

Skala: 1:500

Grundkartan i skala 1:500 har upprättats genom uppritning på plotter. Kartdatabasen är upprättad av mät- och exploateringsavdelningen genom digitalisering av primärkartan i skala 1:400. Karteringen är utförd på fotogrammetrisk väg. Detaljmätning och fastighetsredovisning kompletterad i augusti 2010 av mät- och exploateringsavdelningen

Koordinatsystem: SWEREF99 15 00

Höjdsystem: RH70

Byggnader redovisas efter takkontur alternativt fasadlinje.