



80 07. 30

11.082-1803-80

EKSJÖ KOMMUN
Hult socken
MOVÄNTAOMRÅDETFörslag till byggnadsplan samt upphävande av avstyckningsplan
för BOGÅRD 8:1, 6:2, BRUNEFALL 1:8 m fl

Dnr S 1973-705-206

BESTÄMMELSER

§ 1 BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNINGMom 1 Byggnadsmark

- a Med Av betecknat område får användas endast för allmänt vattenverk.
- b Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Specialområde

Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

- a Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- b Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med en mindre gårdsbyggnad.

§ 3 BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4 BEBYGGELSENS OMFATTNING

Mom 1 På tomtplats, som omfattar med F betecknat område, får uppföras endast en huvudbyggnad samt en annan mindre gårdsbyggnad.

Mom 2 På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte gårdsbyggnad ej uppta större sammanlagd areal än 150 kvm. Därav får gårdsbyggnaden ej uppta större areal än 30 kvm.

SE TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER
Dnr 1990-405-202
med laga kraft 1992-05-25

§ 5 VÅNINGSAANTAL

- Mom 1 Inom område, som betecknats med romersk siffra, får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom 2 Där våningsantal ej finns angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna om byggnads höjd medger.

§ 6 BYGGNADS HÖJD

På område, som betecknats med arabiska siffror i romb, får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffrorna anger. Gårdsbyggnad får dock ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 7 TAKLUTNING

På med siffra i triangel betecknat område får tak ges en lutning mot horisontalplanet av högst det gradtal som siffran anger.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

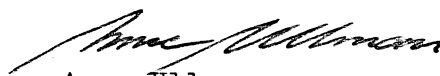
På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9 UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg.

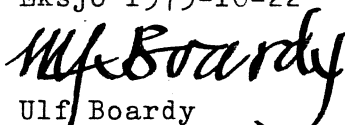
Eksjö 1975-03-12



Ulf Boardy
Stadsarkitekt


Arne Ullman
Stadsplaneingenjör

Planförslaget reviderat m a p beskrivning, bestämmelser och karta.

Eksjö 1975-10-22


Ulf Boardy
Stadsarkitekt


Arne Ullman
Stadsplaneingenjör

Planförslaget reviderat med avseende på kartan 1976-04-21.

Tillhör kommunfullmäktiges beslut med antagande
1980-02-28, § 134

Johan Carlström
Johan Carlström
Kommunfullmäktiges sekr.

Tillhör kommunfullmäktiges beslut med antagande
1980-09-25, § 245

Sven-Olof Gard
Sven-Olof Gard
Kommunfullmäktiges sekr.

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län
beslut den 30 mars 1982, varigenom ifråga-
varande förslag faststälts. (Betr undantag
se länsstyrelsens beslut.)

Jönköping som ovan
Hans Wärn
Hans Wärn

Jönköpings län
Eksjö kommun

LAGA KRAFT 1992-05-25

Ändring av detaljplan för **MOVÄNTAOMRÅDET**, Hult socken.

Upprättad av plan- och byggkontoret 1992-02-17 med enkelt planförfarande.

TILLÄGG TILL PLANBESTÄMMELSER

Dessa bestämmelser hänför sig till detaljplan för MOVÄNTA-OMRÅDET, Hult socken, Eksjö kommun, fastställd 1982-03-30 (plan nr 704:1, 704:2). Någon särskild plankarta för tillägget finns ej. Rådande plankarta gäller. Nedanstående paragraf (§ 4) ersätter §§ 3 och 4 i gällande detaljplanebestämmelser.

§ 4 UTNYTTJANDEGRAD

Moment 1

På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad samt gårdsbyggnader uppföras.

Moment 2


På tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas av tomtens markdel.

Moment 3

För tomt, vars byggrätt inte kan beräknas enligt moment 2, gäller plankartans anvisade byggrätt.

§ 10 ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Den fjärde paragrafen får en genomförandetid på fem år räknat från den dag tillägget till bestämmelserna vinner laga kraft.



Jan Åsberg
planarkitekt