

**Jönköpings län
Eksjö kommun**

Områdesbestämmelser för bebyggelsen utmed del av LÅNGANÄSASJÖN

Tillägg till områdesbestämmelserna

Bestämmelser

Dessa tillägg hänför sig till bestämmelserna på plankartan tillhörande Områdesbestämmelser för bebyggelsen utmed del av Långanäsasjön, vilka vunnit laga kraft 2000-01-12.

En särskild beskrivning är upprättad vilken redovisar uppdragsbeslut och syfte mm. samt med kartbilaga vilken redovisar avgränsning av området. Dessutom är en behovsbedömning upprättad.

Tillägget berör endast, Område A punkterna 2 och 3, i gällande områdesbestämmelser vad avser byggnadsarean. De stryks och ersätts med nedanstående. Övriga bestämmelser redovisade på plankartan gäller.

Nedanstående ersätter de på plankartan strukna bestämmelserna.

Byggnadsarea

- För område på bifogad karta markerat, gäller att huvudbyggnad inte får ha större byggnadsarea än 120 kvm.
Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd etc.) får inte ha större byggnadsarea än 50 kvm, varav högst 20 kvm får inredas för bostadsändamål.
Dock får högst 20 % av hävdad tomts area eller fastighetens area bebyggas.

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetiden för ovanstående bestämmelser är fem år.

Jan Åsberg
Planarkitekt